

## Avaintietoasiakirja

### Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.



## Tuote

### Xtrackers II Rolling Target Maturity Sept 2027 EUR High Yield UCITS ETF

**Osuuslaji: 1D, ISIN: LU1109939865, Saksan Turvakoodi: DBX0PP, Valuutta: EUR**

Xtrackers II-rahaston alarahasto. Rahasto on luxemburgilainen yhteissijoitusyrittäjä (Undertakings for Collective Investment in Transferable Securities, UCITS). **Rahastonhoitoyhtiö on DWS Investment S.A. (tuotteen kehittäjän), joka kuuluu DWS-konserniin.** Lisätietoja saa osoitteesta [www.etf.dws.com](http://www.etf.dws.com) tai soittamalla numeroon +352 42101 - 860. Toimivaltaisen viranomaisen (Commission de Surveillance du Secteur Financier) vastuulla on valvoa, että Xtrackers II noudattaa tätä avaintietoasiakirjaa. Tämä PRIIP-tuotteiden on myönnetty toimilupa Luxemburgissa. Rahastonhoitoyhtiö DWS Investment S.A. -rahastoyhtiölle on myönnetty toimilupa Luxemburgissa ja sitä valvoo Commission de Surveillance du Secteur Financier. Nämä sijoittajan avaintiedot ovat ajantasaisia 19.02.2025.

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

Tuote on Luxemburgin lakien mukainen SICAV-rahaston OPCVM - 1re partie-alarahasto. O fundo é um OICVM ETF.

### Sijoitusaika

Tämä tuote on avoin rahasto, jolla ei ole ennalta määrättyä maturiteettia. Osuudet voidaan periaatteessa lunastaa jokaisena arvostuspäivänä. Yhtiö voi kuitenkin keskeyttää lunastuksen, jos poikkeukselliset olosuhteet näyttävät sitä edellyttävän sijoittajien edut huomioon ottaen. Lisäksi yhtiö voi rajoittaa lunastusta. Tuote voidaan lunastaa ennenaikaisesti tietyissä olosuhteissa myyntiesitteen mukaisesti. Xtrackers II Rolling Target Maturity Sept 2027 EUR High Yield UCITS ETF -rahaston osuuslaji 1D laskettiin liikkeelle vuonna 2015.

### Tavoitteet

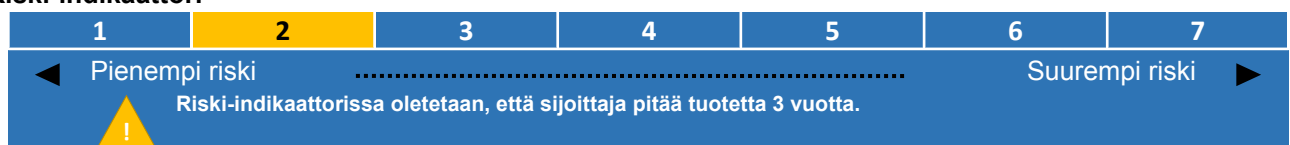
Rahastoa hallinnoidaan passiivisesti. HAKEMISTON KUVAUS: Tavoitteena on, että sijoituksesi kuvastaa iBoxx EUR Liquid High Yield 2027 3-Year Rolling Indexin (indeksi) kehitystä. Indeksii pyrkii heijastamaan sekä euroalueen että sen ulkopuolisten liikkeeseenlaskijoiden liikkeeseen laskemien likvidien, kiinteä- ja vaihtuvakorkoisten, ei-investointiluokan, korkeatuottoisten ja euromääräisten joukkovelkakirjalainojen kehitystä, joiden eräpäivä on 1.10.2026 tai 30.9.2027 tai niiden välillä (alkuperäinen erääntymisikkuna). Alkuperäisen erääntymisikkunan aikana indeksi sisältää myös tiettyjen Euroopan valtioiden hallitusten liikkeellelaskemia euromääräisiä valtion velkakirjoja, joilla on 1–3 kuukautta jäljellä erääntymisaikaa (velkakirjat). Alkuperäisen erääntymisikkunan viimeisenä päivänä indeksi siirtyy seuraavaan erääntymisikkunaan ja sijoittaa korkeatuottoisiin yritysainoihin, jotka erääntyvät 3 vuoden kuluttua - 1.10.2029-30.9.2030 (seuraava erääntymisikkuna). Seuraavan erääntymisikkunan viimeisenä päivänä indeksi siirtyy uudelleen seuraavaan erääntymisikkunaan, ja tämä siirtyminen toistuu joka 3. vuosi jokaisen erääntymisikkunan viimeisenä päivänä. Kaikkien erääntymisikkunoiden aikana indeksi sisältää myös velkakirjoja. TASAPAINOTUS, LASKENTA JA HALLINTA: Kunkin yrityksen liikkeeseenlaskijan paino on rajoitettu 3 prosenttiin jokaisessa kuukausittaisessa uudelleentasapainotuksessa. Erääntymisikkunoiden aikana joukkovelkakirjojen kattoa ei sovelleta. Erääntymisikkunoiden aikana erääntyvistä joukkovelkakirjoista saadut käteisvarat sijoitetaan uudelleen velkakirjoihin eikä korkeatuottoisiin yritysten joukkovelkakirjalainoihin jokaisen tasapainotuksen yhteydessä. Indeksiiä hallinnoi S&P Dow Jones Indices GmbH (indeksin hallinnoija), joka laskee indeksin päivittäin. Indeksien laskennassa noudatetaan iBoxx EUR Liquid -vertailuindeksin sääntöjä ja julkaisukalenteria. Indeksii lasketaan kokonaistuotoperusteisesti, mikä tarkoittaa, että kupongeista saadut maksut sijoitetaan uudelleen. SIJOITUSPOLITIikka: Tavoitteen saavuttamiseksi rahasto pyrkii jäljittelemään indeksiiä ennen palkkioita ja kuluja ostamalla arvopaperisalkun, joka voi koostua indeksin komponenteista tai muista siihen liittymättömistä sijoituksista DWS-yhteisöjen määrittämisen mukaan. Rahasto voi käyttää tekniikoita ja instrumentteja riskien hallitsemiseksi, kustannusten vähentämiseksi ja tulosten parantamiseksi. Näihin tekniikoihin ja välineisiin voi sisältyä johdannaisten käyttö. LISÄTIEDOT: Tiedot rahaston viimeisimmät osuushinnat, ohjeelliset substanssiarvot, täydelliset tiedot rahaston salkun koostumuksesta ja tiedot indeksin osatekijöistä) ovat saatavilla paikallisella DWS:n verkkosivustolla tai osoitteessa [www.Xtrackers.com](http://www.Xtrackers.com). Transaktiokulut ja verot, odottamattomat rahastokustannukset ja markkinaolosuhteet, kuten volatiliiteetti tai likviditeetti-ongelmat, voivat vaikuttaa rahaston kykyyn seurata indeksiiä. Odotettu seurantavirhe on normaaleissa markkinaolosuhteissa 1 %. Tuotteen tuotto saadaan päivittäin lasketusta osuuskohtaisesta substanssiarvosta ja mahdollisesta jaettavasta tuotto-osuudesta. Alarahaston valuutta on EUR. Rahasto jakaa tuottoja enintään 4 kertaa vuodessa. Tämä rahasto on Xtrackers II-rahaston alarahasto, rahastoesite ja vuosikertomukset laaditaan koko sateenvarjorahastolle. Kunkin alarahaston varat ja vastuut on erotettu lain määräysten mukaisesti. Tämän vuoksi alarahaston omaisuutta ei voi käyttää rahastoyhtiön muiden alarahastojen veloitteiden maksamiseen. Rahastossa saattaa olla lisää osuuslajeja - katso lisätieto rahastoesitteen asianomaisesta luvusta. Sijoittaja ei saa vaihtaa tämän rahaston osakkeita muiden Xtrackers II -sateenvarjorahaston rahastojen osakkeisiin. Säilytysyhteisö on State Street Bank International GmbH, Zweign. Luxemburg. Tarkempia tietoja tästä rahastosta, kuten rahastoesite sekä viimeisin vuosi- ja puolivuotiskertomus, on saatavilla maksutta verkossa osoitteessa [www.etf.dws.com](http://www.etf.dws.com). Nämä asiakirjat ovat saatavilla englanniksi tai saksaksi. Asiakirjat ja muut tiedot (mukaan lukien viimeisimmät osuuskurssit) ovat saatavilla ilmaiseksi.

### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Rahasto on tarkoitettu: (i) yksityisasiakkaille, (ii) joilla on perustietoa ja -kokemusta ja (iii) jotka ovat valmiina hyväksymään jäljempänä ilmoitetun riskitason (mukaan lukien tappiot sijoitettuun kokonaismäärään asti). Tyypillisellä sijoittajalla on (iv) keskipitkä sijoitushorisontti (3 vuotta). Rahasto soveltuu (v) yleiseen pääoman kartuttamiseen (kasvu).

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 2, joka on matala riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan matalalle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kykyyn maksaa sijoittajalle.

**Seuraavaa sovelletaan, jos merkitset tai lunastat osuuksia eri valuutassa kuin rahaston tai osuuslajin valuutassa: Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa.**

Seuraat riskit voivat olla rahaston kannalta erityisen merkityksellisiä: Luottoriski, Johdannaisriski, Joukkovelkakirjojen riski, Ei-investment grade -lainojen riski, Eturistiriitariski, Vastapuoliriski, Sääntöihin perustuva indeksiriski, Korkoriski. Rahaston riskien yksityiskohtaisempi kuvaus ja muuta yleistä tietoa on rahastoesitteen luvussa Riskit. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa osittain tai kokonaan. Riskisi rajoittuu sijoitettuun määrään. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

## Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen ja sopivan vertailuarvon huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

<b>Suosittelun sijoitusaika:</b> <b>Esimerkki sijoituksesta:</b>	3 vuotta 10.000 EUR		
	<b>Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua</b>	<b>Jos sijoittaja irtautuu 3 vuotta jälkeen</b>	
<b>Näkymät</b>			
<b>Vähintään</b>	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
<b>Stressinäkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b> Keskimääräinen tuotto vuosittain	6.020 EUR -39,8 %	6.780 EUR -12,2 %
<b>Epäsuotuisa näkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b> Keskimääräinen tuotto vuosittain	8.910 EUR -10,9 %	9.250 EUR -2,6 %
<b>Kohtuullinen näkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b> Keskimääräinen tuotto vuosittain	10.200 EUR 2,0 %	10.410 EUR 1,3 %
<b>Suotuisa näkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b> Keskimääräinen tuotto vuosittain	11.780 EUR 17,8 %	11.270 EUR 4,1 %

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Seuraava koskee yhden vuoden sijoitusaikaa: Tämän tyyppinen näkömä (Suotuisa näkömä, Kohtuullinen näkömä, Epäsuotuisa näkömä) toteutui yhden sijoituksen osalta - mahdollisesti viitaten iBoxx EUR Liquid High Yield 2027 3-Year Rolling Index - välillä (Suotuisa näkömä: 31.03.2020-31.03.2021, Kohtuullinen näkömä: 31.05.2017-31.05.2018, Epäsuotuisa näkömä: 29.03.2019-31.03.2020). Seuraava koskee suositeltua sijoitusaikaa: Tämän tyyppinen näkömä (Suotuisa näkömä, Kohtuullinen näkömä, Epäsuotuisa näkömä) toteutui yhden sijoituksen osalta - mahdollisesti viitaten iBoxx EUR Liquid High Yield 2027 3-Year Rolling Index - välillä (suotuinen: 31.03.2020-31.03.2023, kohtuullinen: 28.12.2017-31.12.2020, epäsuotuinen: 31.03.2017-31.03.2020).

## Mitä tapahtuu, jos DWS Investment S.A. on maksukyvytön?

Rahaston varat säilytetään erillään rahastoyhtiön DWS Investment S.A. omista varoista. Rahastoyhtiön maksukyvyttömyys ei saisi johtaa siihen, että rahasto kärsii taloudellisia menetyksiä suhteessa sen varoihin. Säilytysyhteisön State Street Bank International GmbH, Zweign. Luxemburg maksukyvyttömyyden yhteydessä säilytysyhteisön rahaston puolesta pitämien arvopapereiden tulisi olla suojattuja, mutta rahasto voi kärsiä tappiota käteisen ja tietyn muun omaisuuden suhteen, jota ei ole suojattu. Jos rahastolla on käteistalletuksia muissa luottolaitoksissa, sijoittajille voi aiheutua myös taloudellista vahinkoa, mikäli talletukset eivät kuulu olemassa olevien talletussuojajärjestelmien piiriin. Rahastoon sijoittaminen ei kuulu minkään sijoittajan korvaus- tai takuujärjestelmän piiriin.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka sijoituksesta käytetään erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoitussummasta, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Olettamuksena on, että ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuotuinen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkömän mukaisesti. Sijoitus 10.000 EUR.

	<b>Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua</b>	<b>Jos sijoittaja irtautuu 3 vuotta jälkeen</b>
Kokonaiskulut	45 EUR	137 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	0,5 %	0,5 % kunakin vuonna

\*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 1,8% ennen kuluja ja 1,3% kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

## Kulujen rakenne

<b>Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä</b>		<b>Jos sijoittaja irtautuu kun 1 vuosi</b>
Osallistumiskulut	Liikkeeseenlaskija ei peri merkintäpalkkiota.	0 EUR

Irtautumiskulut	Liikkeeseenlaskija ei peri lunastuspalkkiota.	0 EUR
<b>Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain</b>		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,30 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden 31.12.2024 päättyneenä vuonna perittyihin kuluihin.	30 EUR
Liiketoimikulut	0,15 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.	15 EUR
<b>Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut</b>		
Tulosperusteiset palkkiot	Liikkeeseenlaskija ei peri tulosperusteista palkkiota.	0 EUR

Arvopaperinvälittäjä saattaa veloittaa jälkimarkkinasijoittajilta (jotka ostavat tai myyvät osakkeita pörssissä) tiettyjä maksuja. Arvonpaperinvälittäjä antaa tiedot mahdollisista maksuista. Rahaston kanssa suoraan kauppaa käyvät valtuutetut osapuolet maksavat asiaankuuluvat merkintä- ja lunastuskulut.

Siltä osin kuin rahasto harjoittaa arvopaperilainauksia tuloja saadakseen, rahastolle kohdennetaan 70 prosenttia lainaustoimintaan liittyvistä bruttotuloista. Loput 30 % kohdennetaan rahastoyhtiölle, joka (i) pidättää 5 % tästä 30 %:sta (eli 1,5 % tällaisista tapahtumista muodostuneista kokonaisbruttotuloista) omia järjestely- ja hallinnointitehtäviään varten, (ii) maksaa suorat kulut ulkoisille palveluntarjoajille ja (iii) maksaa kohtien (i) ja (ii) maksamisen jälkeen jäljelle jäävät tulot rahastonhoitajalle, joka käyttää niitä rahastoyhtiön tukemiseen arvopaperilainauksista käynnistämiseksi, valmistelussa ja toteuttamisessa rahastoesitteessä määritellyllä tavalla. Koska arvopaperilainauksien jakaminen ei lisää rahaston hoitokustannuksia, tämä on jätetty pois kustannuskoostumuksesta.

## Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

### Suosittelu sijoitusaika: 3 vuotta. Tuotteella ei ole vähimmäissijoitusaikaa.

Tällä tuotteella ei ole edellytettyä vähimmäissijoitusaikaa. Suositeltu sijoitusaika on valittu sen sijoitusstrategian vuoksi ja siksi, että se on suunniteltu keskipitkän aikavälin sijoitushorisontille. Rahaston sijoitustavoitteen odotetaan olevan mahdollista saavuttaa tässä ajassa. Osuudet voidaan periaatteessa lunastaa jokaisena arvostuspäivänä. Kehittäjä ei peri tällaisesta maksuja tai sakkoja.

Tuotteen riskituotto profiili ei muutu, kun lunastat osakkeet ennaikaisesti.

### Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Valitukset sellaisen henkilön toiminnasta, joka on neuvonut sijoittajaa tuotteeseen liittyen tai myynyt tuotteen sijoittajalle, tulee osoittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Valitukset tuotteesta tai tämän tuotteen kehittäjästä tulee osoittaa seuraavaan osoitteeseen:

Postiosoite: DWS Investment S.A., B.P. 766, L-2017 Luxemburg; Sähköposti: [dws.lu@db.com](mailto:dws.lu@db.com); [www.dws.lu](http://www.dws.lu)

Käsitlemme pyyntösi ja vastaamme siihen mahdollisimman pian. Yhteenveto valitusten käsittelymenettelystämme löytyy maksutta osoitteesta [www.xtrackers.com](http://www.xtrackers.com).

### Muut olennaiset tiedot

Lainkäyttöalueellasi rahastoon sovellettavat verojärjestelmät voivat vaikuttaa henkilökohtaiseen verotustilanteeseesi. Sijoittajien tulisi ottaa selvää tällaisista verotusjärjestelmistä ja tarvittaessa pyytää niistä neuvoja. Lisää tietoa rahastoyhtiön palkkiopolitiikasta, mukaan luettuna palkkioiden ja etujen laskentatapa, löytyy osoitteesta <https://www.dws.com/footer/Legal-Resources/dws-remuneration-policy?setLanguage=en>. Tiedot toimitetaan tilauksesta veloituksetta paperitulosteena.

Tietoa tämän rahaston arvonkehityksestä viimeisten 9 kalenterivuoden ajalta on saatavilla osoitteesta <https://etf.dws.com/Download/Past%20Performance/LU1109939865/FI/FI> ja tietoa aiemmista tuottonäkymistä osoitteesta <https://etf.dws.com/Download/Previous%20Performance/LU1109939865/FI/FI>.

Indeksi on S&P Dow Jones Indices LLC:n tai sen tytäryhtiöiden ("SPDJ") tuote. S&P®, S&P 500®, US 500, The 500, iBoxx®, iTraxx® ja CDX® ovat S&P Global, Inc.:n tai sen tytäryhtiöiden ("S&P") tavaramerkkejä. Dow Jones® on Dow Jones Trademark Holdings LLC:n ("Dow Jones") rekisteröity tavaramerkki. SPDJ, Dow Jones, S&P ja niiden vastaavat tytäryhtiöt eivät sponsoroi, suosittele, myy tai mainosta tuotetta, eikä mikään näistä osapuolista tee lausuntoja sellaisten tuotteiden sijoittamisen suositeltavuudesta, eikä heillä ole mitään vastuuta virheistä, puutteista tai indeksin katkoksesta.