

Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.



Tuote

Tuotteen nimi: Xtrackers IE Physical Gold ETC Securities

PRIP-tuotteen kehittäjä: DWS Investments UK Limited

ISIN: DE000A2T0VU5 **Saksalainen arvopaperitunnus (WKN):** A2T0VU **Valuutta:** USD

Verkkosivusto: www.etf.dws.com

Ottakaa yhteyttä numeroon +44 (0)20 7547 1747, jos haluatte lisätietoja.

PRIP-tuotteen kehittäjän DWS Investments UK Limited valvonnasta avaintietoasiakirjan osalta vastaa Financial Conduct Authority (FCA).

Tämän PRIP-tuotteen liikkeellelaskija on irlantilainen Xtrackers ETC plc -yhtiö.

Tämä avaintietoasiakirja on ajantasainen 31. tammikuuta 2026.

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

ETC – pörssinoteeratut hyödykkeet (pörssinoteeratut vakuudelliset hyödykkeisiin liittyvät velkakirjat) – omaisuusvakuudelliset velkakirjat.

Sijoitus aika

Tämän ETC-arvopaperisarjan erääntymispäivä on 23. huhtikuuta 2080. Erääntymispäivää voidaan lykätä enintään kymmenellä pankkipäivällä päivään, jolloin ei ole tapahtunut mitään häiriötilannetta. Tällaisessa tilanteessa liikkeeseenlaskija ilmoittaa arvopaperien haltijoille mahdollisesta lykkäyksestä ja sen kestosta. Liikkeeseenlaskija voi lunastaa ETC-arvopaperit ennen suunniteltua erääntymispäivää ilmoittamalla asiasta kirjallisesti kolmekymmentä kalenteripäivää aikaisemmin, tai poikkeuksellista syistä, kuten maksuhäiriöstä tai ennenaikaisesta lunastuksesta johtuen. Yksityiskohtainen kuvaus maksuhäiriötapahtumista ja ennenaikaisista lunastustapahtumista on tarjousesitteen kohdassa "Terms and Conditions of the ETC Securities".

Tavoitteet

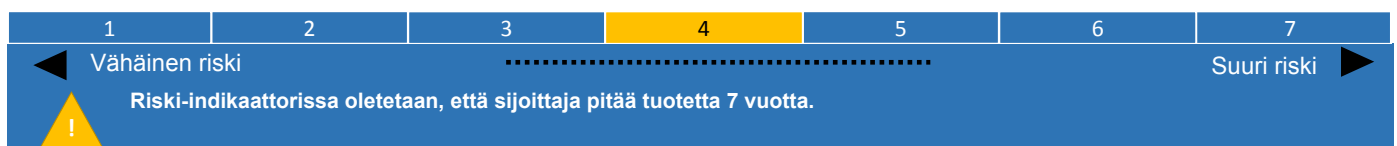
ETC-arvopaperit tarjoavat sijoittajalle mahdollisuuden sijoittaa kultaan ilman, että sijoittajan tarvitsee hankkia kultaa fyysisessä muodossa. ETC-arvopapereita voi ostaa ja myydä useassa eri osakepörssissä. Kukin ETC-arvopaperi vastaa tiettyä määrää kultaa. Tätä kutsutaan ETC-arvopaperikohtaiseksi metalloikeudeksi. Metalloikeus oli alun perin 0,0155 troy-unssia kultaa (yksi troy-unssi vastaa 31,1035 grammaa metallia) ja pienenee päivittäin peruspalkkion mukaisesti. ETC-arvopapereiden kullan huutokaupan viitehinnan määrää London Bullion Market Association (LBMA) klo 15.00 Lontoon aikaa. Palkkioiden määrä ja ajantasainen metalloikeuden suuruus julkaistaan osoitteessa www.etf.dws.com. Liikkeeseenlaskija julkaisee arvopaperien laskennallisen päivittäisen arvon, joka vastaa siihen liittyvän kullan arvoa kerrottuna metalloikeuden arvolla. Tämä arvo ei ole sama kuin hinta jälkimarkkinoiden viitehinta (osto- tai myyntikurssi). Liikkeeseenlaskija pyrkii pitämään omistuksessaan riittävän määrän kultaa kattamaan ETC-arvopaperin metalloikeuden. Lunastuksen yhteydessä metalliasiamies (JPMorgan Chase Bank N.A.) myy kullan. Myynnistä saatavilla varoilla maksetaan sijoittajalle kuuluva summa. ETC-arvopapereista ei suoriteta maksuja sijoittajille ennen niiden erääntymispäivää lukuun ottamatta sijoittajalle ennen aikaisen lunastuksen yhteydessä suoritettavia maksuja. Lunastettaessa tarkoitus on, että ETC-arvopaperista maksetaan korkeampi seuraavista summista: (i) painotettu keskimääräinen hinta, jolla metalliasiamies voi myydä kultaa tiettyinä lunastusta edeltävänä ajanjaksona, kerrottuna kyseisen lunastuspäivän metalloikeudella tai (ii) 10% ETC-arvopaperin merkintähinnasta. Koska mahdollisuus tällaisen maksun suorittamiseen riippuu siitä, että käytettävissä on riittävästi kullan myynnistä saatuja varoja, arvopaperien haltijat voivat tietyissä olosuhteissa joko jäädä kokonaan ilman maksua tai saada vähemmän kuin 10% liikkeeseenlaskuhinnasta. ETC-arvopapereille ei makseta kausittaista korkoa. Jos liikkeeseenlaskija päättää lunastaa ETC-arvopaperit suunniteltua aikaisemmin, arvopaperien omistajille maksettavaan lunastussummaan voidaan lisätä tai siitä vähentää kullan myynnin yhteydessä syntyvä korkosumma. Yksittäisten ETC-arvopaperien arvo ja ETC-arvopaperien hinta jälkimarkkinoilla voi sekä laskea että nousta ETC-arvopaperien voimassaoloaikana. ETC-arvopaperit ovat korottomia, eikä niihin liity pääomaturvaa. Sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Sijoittajien tulee ymmärtää, että he eivät saa sijoitustaan vastaan fyysistä kultaa. Tuotteen tuotto heijastuu päivittäin laskettavaan yksikköarvoon ja soveltuviin tilanteissa tuotonjaon määrään. Lisätietoja ETC-arvopapereiden liikkeeseenlaskijasta, kuten (englannin- ja saksankielisen) tarjousesitteen sekä (englanninkielisen) vuosikertomuksen ja mahdollisen tuoreemman puolivuotiskatsauksen, saa maksutta verkkosivustolta www.etf.dws.com. Lisätietoja ETC-arvopapereista on tarjousesitteessä, joka on saatavana verkkosivustolta www.etf.dws.com.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Nämä ETC-arvopaperit on tarkoitettu yksityissijoittajille, jotka haluavat sijoittaa tuotteeseen, joka tarjoaa sijoitusaltistuksen kohde-etuuteen/kohde-etuuksiin, ja joilla on pitkä, vähintään 5 vuoden sijoitushorisontti. Tämä tuote on tarkoitettu sijoittajille, joilla on perustiedot sijoittamisesta ja/tai kokemusta samankaltaisista rahoitustuotteista. Sijoittajan tulee olla valmis kantamaan sijoitetun pääoman tappiot (aina koko sijoitetun pääoman menetykseen asti), eikä sijoittajan tule pitää pääomaturvaa tärkeänä.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 4, joka on keskiverto riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskiverrolle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet saattavat vaikuttaa kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Seuraavat huomautukset ovat olennaisia, jos sijoittaja merkitsee tai selvittää ETC-arvopapereita muussa valuutassa kuin kyseisten arvopaperien valuutassa: Ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Seuraavat riskit saattavat olla erityisen merkitseviä ETC-arvopapereille: ETC-arvopaperin arvoriippuu hyödykkeen hinnasta, joka voi reagoida taloudellisiin tekijöihin tai laskea pitkäaikaisesti. Tarkempi kuvaus riskeistä ja lisää yleistä tietoa on myyntiesitteen riskiosiossa (riskiosiossa).

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen ja sopivan vertailuarvon huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 12 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Epäsuotuisa näkömä tapahtui tuotteeseen tai sen vertailuarvoon tehdylle sijoitukselle aikavälillä maaliskuu 2014 – maaliskuu 2021.

Kohtuullinen näkömä tapahtui tuotteeseen tai sen vertailuarvoon tehdylle sijoitukselle aikavälillä huhtikuu 2015 – huhtikuu 2022.

Suotuisa näkömä tapahtui tuotteeseen tai sen vertailuarvoon tehdylle sijoitukselle aikavälillä marraskuu 2018 – marraskuu 2025.

Suositteltu sijoitusaika: 7 vuotta.			
Esimerkki sijoituksesta: USD 10 000.			
		Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu 7 vuoden jälkeen
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	4 510 USD	3 520 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-54,85 %	-13,84 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 170 USD	13 070 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-8,33 %	3,90 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 910 USD	16 140 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	9,08 %	7,08 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	16 720 USD	34 170 USD
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	67,22 %	19,19 %

Mitä tapahtuu, jos DWS Investments UK Limited on maksukyvytön?

DWS Investments UK Limited, joka toimii ETC-arvopapereiden PRIIP-tuotteiden kehittäjänä, ei ole veloitettu suorittamaan mitään ETC-arvopapereihin liittyviä maksuja. Xtrackers ETC plc on veloitettu suorittamaan ETC-arvopapereihin liittyvät maksut. Jos Xtrackers ETC plc ei pysty suorittamaan sijoittajalle maksua erääntymispäivänä, omaisuudenhoitaja (Wilmington Trust SP Services (Dublin) Limited) voi panna täytäntöön vakuuden, joka on säilytysyhteisön hallussa olevaa metallia. Kun omaisuudenhoitaja on pannut vakuuden täytäntöön, se voi myydä arvometallin ja maksaa myyntituotoilla sijoittajalle ETC-arvopapereiden nojalla kuuluvan summan. Tällaisesta mynnistä saadut tuotot eivät välttämättä riitä kattamaan sijoittajalle ETC-arvopaperin nojalla kuuluvaa summaa kokonaisuudessaan. Tuote on velkainstrumentti eikä se siten kuulu minkään talletussuojajärjestelmän piiriin.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä ja tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että

– Ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkömän mukaisesti.

– Sijoitus 10 000 USD.

	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu 7 vuoden jälkeen
Kokonaiskulut	11 USD	125 USD
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	0,1%	0,1% kunakin vuonna

(*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositteluna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 7,2 prosenttia ennen kuluja ja 7,1 prosenttia kulujen jälkeen.

Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	Emme peri aloitusmaksua.	0 USD
Irtautumiskulut	Emme peri irtautumismaksua.	0 USD
Jatkuvaluonteiset kulut [vuosittain]		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,11% sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä arvio perustuu 31.12.2025 päättyneen tilivuoden todellisiin kuluihin.	11 USD
Liiketoimikulut	Emme peri liiketoimikuluja.	0 USD
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tulosperusteiset palkkiot	Emme peri tulosperusteista palkkiota.	0 USD

Jälkimarkkinasijoittajilta (jotka myyvät tai ostavat arvopapereita osakepörssissä) pörssivälittäjä saattaa veloittaa tiettyjä maksuja. Tiedot näistä mahdollisista palkkioista saa kyseiseltä pörssivälittäjältä. Valtuutetut osallistujat, jotka käsittelevät arvopapereita suoraan, maksavat merkintöihinsä ja lunastuksiinsa liittyvät liiketoimikulut.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suositteltu sijoitusaika: 7 vuotta. Tuotteella on kiinteä erääntymispäivä 23. huhtikuuta 2080.

Tällä tuotteella ei ole edellytettyä vähimmäissijoitusaikaa, mutta tuote on suunniteltu pitkäaikaiseksi sijoitukseksi. Tuote saatetaan kuitenkin lopettaa ennenaikaisesti, ja sitä voidaan myydä mahdollisesti myös jälkimarkkinoilla. Jos sijoittaja myy tuotteen ennen erääntymispäivää, hän saattaa saada takaisin vähemmän kuin siinä tapauksessa, että olisi pitänyt tuotteen tämän erääntymispäivään asti. Vaihtelevissa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen tai häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa väliaikaisesti estyä ja/tai keskeytyä tai olla täysin mahdotonta. ETC-arvopaperit voidaan lunastaa ennen erääntymispäivää, jos: (1) liikkeeseenlaskija lunastaa kaikki ETC-arvopaperit kolmenkymmenen kalenteripäivän kuluttua siitä, kun asiasta on lähetetty sijoittajille kirjallinen ilmoitus; (2) ohjelman vastapuoli käyttää oikeuttaan irtisanoa täsmäytys sopimus; (3) tapahtuu maksuhäiriö; tai (4) tapahtuu ennenaikainen lunastus. Yksityiskohtainen kuvaus ennenaikaisista lunastustapahtumista on tarjousesitteen kohdassa, jossa kerrotaan ETC-arvopaperien liikkeeseenlaskun ehdoista.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Valitukset sellaisen henkilön toiminnasta, joka on neuvonut sijoittajaa tuotteeseen liittyen tai myynyt tuotteen sijoittajalle, tulee osoittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Valitukset tuotteesta tai tämän tuotteen valmistajasta tulee osoittaa seuraavaan osoitteeseen:

Postiosoite: DWS Complaints Officer, 21 Moorfields, GB - London EC2Y 9DB, Sähköposti: complaints.etc@list.db.com

Käsittelemme pyyntösi ja vastaamme siihen mahdollisimman pian. Tiivistelmä valitusten käsittelymenettelystämme on saatavilla veloituksetta verkkosivustollamme www.etf.dws.com.

Muut olennaiset tiedot

Sijoittajan lainkäyttöalueella käytetyt verotusjärjestelmät saattavat vaikuttaa sijoittajan henkilökohtaiseen verotukseen. Mahdollisten sijoittajien tulee hankkia tietoa kyseisistä verotusjärjestelmistä ja soveltuvilta osin pyytää neuvoja niistä. Aiemmat tuottonäkymien laskelmat ovat osoitteessa www.etf.dws.com